



## Regione Lombardia

---

DECRETO N. 14325

Del 27/09/2024

---

Identificativo Atto n. 92

### DIREZIONE GENERALE CASA E HOUSING SOCIALE

Oggetto

AVVISO PUBBLICO PER IL FINANZIAMENTO DI MODELLI DI SERVIZI TERRITORIALI INTEGRATI PER L'ATTIVAZIONE SOCIALE E IL POTENZIAMENTO DI SERVIZI DI ACCOMPAGNAMENTO ALL'ABITARE DI PERSONE IN CONDIZIONI DI VULNERABILITÀ, AI SENSI DELLA D.G.R. 1691 DEL 28 DICEMBRE 2023 (PR FSE+ 2021-2027 – PRIORITÀ 3 INCLUSIONE SOCIALE, ESO 4.11 – AZIONE K.1. "SOSTEGNO ALLO SVILUPPO E ALLA DIFFUSIONE DI SERVIZI ABITATIVI" E ESO 4.12 - AZIONE L.1. "SOSTEGNO A PERCORSI DI ACCOMPAGNAMENTO PER LE PERSONE A RISCHIO DI POVERTÀ ED ESCLUSIONE SOCIALE").

L'atto si compone di 87 pagine di cui  
78 pagine di allegati parte integrante



## Regione Lombardia

### LA DIRIGENTE DELLA U.O. PROGRAMMI PER L'OFFERTA ABITATIVA

#### **RICHIAMATI:**

- Regolamento (UE) n. 1060/2021 del Parlamento europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021, recante le disposizioni comuni applicabili al Fondo europeo di sviluppo regionale, al Fondo sociale europeo Plus, al Fondo di coesione, al Fondo per una transizione giusta, al Fondo europeo per gli affari marittimi, la pesca e l'acquacoltura, e le regole finanziarie applicabili a tali fondi e al Fondo Asilo, migrazione e integrazione, al Fondo Sicurezza interna e allo Strumento di sostegno finanziario per la gestione delle frontiere e la politica dei visti;
- Regolamento (UE) n. 1057/2021 del Parlamento Europeo e del Consiglio del 24 giugno 2021, che istituisce il Fondo sociale europeo Plus (FSE+) e che abroga il regolamento (UE) n. 1296/2013;
- Regolamento (UE, Euratom) n. 2093/2020 del Consiglio del 17 dicembre 2020 che stabilisce il quadro finanziario pluriennale per il periodo 2021-2027;
- D.g.r. n. XI/6214 del 4 aprile 2022, con cui la Giunta Regionale ha approvato, tra l'altro, la proposta di Programma Regionale a valere sul Fondo Sociale Europeo Plus (PR FSE+) 2021-2027 di Regione Lombardia e individuato l'Autorità di Gestione pro tempore del Programma FSE+ 2021-2027, successivamente confermata con DGR n. XI/6606 del 30 giugno 2022 e dalla DGR N° XII / 628 del 13/07/2023;
- Decisione di esecuzione della Commissione C(2022)5302 final del 18 luglio 2022, che approva il programma "PR Lombardia FSE+ 2021-2027" per il sostegno a titolo del Fondo sociale europeo Plus nell'ambito dell'obiettivo "Investimenti a favore dell'occupazione e della crescita" per la Regione Lombardia in Italia CCI 2021IT05SFPR008;
- D.g.r. n. XI/6884 del 5 settembre 2022 di presa d'atto dell'approvazione da parte della Commissione europea del Programma Regionale a valere sul Fondo Sociale Europeo Plus (PR FSE+) 2021-2027;
- Decreto n. 16593 del 26 ottobre 2023 avente ad oggetto "Aggiornamento dei responsabili di Asse del POR FSE 2014-2020 e dei responsabili di priorità/azioni del PR FSE+ 2021-2027– modifica decreto n. 12942 del 13/09/2022;
- Documento "Criteri di selezione delle operazioni" del Programma FSE+ 2021-2027 approvati dal Comitato di Sorveglianza nella seduta del 28 settembre 2022;
- Decreto n. 15176 del 24 ottobre 2022, che approva le "Brand guidelines FSE+ 2021-2027", contenente indicazioni per il corretto adempimento degli obblighi in materia di informazione e comunicazione;

#### **VISTI:**

- il Pilastro europeo dei diritti sociali che ribadisce i diritti sociali assicurati dall'acquis dell'Unione e delinea nuovi principi per affrontare le emergenti sfide sociali e rafforzare l'efficacia delle



## Regione Lombardia

politiche e delle misure volte a combattere la povertà e le diseguaglianze;

- il Programma Regionale di Sviluppo Sostenibile della XII legislatura, approvato dal Consiglio regionale il 20 giugno 2023 con deliberazione n. XII/42 che individua nell'obiettivo strategico 2.1.2 Qualificare il welfare abitativo, i Centri ALER per i servizi abitativi quali centri che rappresentano un concreto riscontro alle esigenze degli inquilini con specifico riferimento alla presenza del community manager e agli ambulatori sociosanitari territoriali nei quartieri ERP;
- l.r. 8 luglio 2016, n. 16 "Disciplina regionale dei servizi abitativi" e, in particolare, l'art. 4, c. 5 che prevede che, nel gestire i servizi abitativi pubblici e sociali i Comuni, le ALER e gli operatori accreditati, oltre a svolgere le attività connesse all'amministrazione del quartiere o del singolo edificio, garantiscono gli obblighi di servizio della gestione sociale;
- il r.r. 11/2019 e s.m.i. "Disciplina del contributo regionale di solidarietà a favore dei nuclei assegnatari dei servizi abitativi pubblici in condizioni di indigenza o di comprovate difficoltà economiche, in attuazione dell'articolo 25, commi 2 e 3, della legge regionale 16/2016";

**VISTA**, altresì, la d.g.r. 1691 del 28 dicembre 2023 che, sulla base delle risorse disponibili pari a euro 70.700.000,00 a valere sul PR FSE+ 2021-2027, Priorità 3 inclusione sociale, ESO 4.11 – azione k.1. "Sostegno allo sviluppo e alla diffusione di servizi abitativi" e ESO 4.12 - azione l.1. "Sostegno a percorsi di accompagnamento per le persone a rischio di povertà ed esclusione sociale":

- approva l'Allegato A "Modelli di servizi territoriali integrati per l'attivazione sociale e il potenziamento di servizi di accompagnamento all'abitare di persone in condizioni di vulnerabilità", assegnatari di alloggi destinati a servizio abitativo pubblico (SAP) che garantisce l'integrazione delle seguenti linee:
  - **linea 1** - Servizi di gestione sociale (azione K.1): erogazione di un set di servizi di gestione sociale (art. 4, c. 5 della l.r. 16/2016 ed altri) attivati dalle Aler e dai Comuni, che dovranno anche verificare l'eventuale necessità di azioni di sostegno agli inquilini a rischio di povertà energetica;
  - **linea 2** - Azione di sostegno e contrasto alla povertà (azione L.1): erogazione di un contributo di solidarietà, nell'ambito territoriale di progetto identificato e correlato all'attivazione delle attività della linea 1, volto a sostenere i nuclei familiari a rischio di povertà ed esclusione sociale a causa di difficoltà economiche, con particolare riferimento alle spese energetiche di riscaldamento;
- identifica le ALER, i Comuni capoluogo e altri Comuni caratterizzati da specifica consistenza di patrimonio SAP e/o da contesti ad elevata concentrazione di alloggi in uno stesso quartiere e/o comparto urbano;
- stabilisce che la copertura per l'attuazione delle progettualità integrate di gestione sociale (linea 1 - azione K.1) e delle misure di sostegno agli inquilini (linea 2 - azione L.1), pari a euro 70.700.000,00 sul triennio 2024/2026 è a valere sul PR FSE+ 2021-2027, Priorità 3. Inclusione sociale, ESO4.11 (Azione K.1) e ESO4.12 (Azione L.1), sui capitoli e per gli importi riepilogati nelle seguenti tabelle, come successivamente modificato dalla l.r. 8 agosto 2024, n. 14 "Assesamento al Bilancio 2024/2026 con modifiche di leggi regionali":



## Regione Lombardia

azione	Capitoli di spesa	2024	2025	2026
K1	12.06.104.15700	1.143.000,00€	-	1.143.000,00€
K1	12.06.104.15701	2.540.000,00€	-	2.540.000,00€
K1	12.06.104.15702	2.667.000,00€	-	2.667.000,00€
Totale K1		<b>6.350.000,00 €</b>	-	<b>6.350.000,00 €</b>
azione	Capitoli di spesa	2024	2025	2026
L1	12.06.104.15700	3.480.000,00€	3.480.000,00€	3.480.000,00€
L1	12.06.104.15701	7.733.333,00€	7.733.333,00€	7.733.334,00€
L1	12.06.104.15702	8.120.000,00€	8.120.000,00€	8.120.000,00€
Totale L1		<b>19.333.333,00€</b>	<b>19.333.333,00€</b>	<b>19.333.334,00€</b>

### **RICHIAMATI:**

- l'obiettivo specifico ESO4.11 e l'azione K.1 *Sostegno allo sviluppo ed alla diffusione dei servizi abitativi* della Priorità 3 Inclusion sociale del PR FSE+ 2021-2027 che intende promuovere l'integrazione tra le politiche abitative e sociali, in una logica di welfare integrato attraverso la definizione di nuovi modelli di gestione dei servizi abitativi pubblici e prevenzione delle emergenze abitative;
- l'obiettivo specifico ESO4.12 e l'azione L.1 *Sostegno a percorsi di accompagnamento per le persone a rischio di povertà ed esclusione sociale* della Priorità 3 Inclusion sociale del PR FSE+ 2021-2027 che:
  - prevede l'implementazione di misure per l'accesso e il mantenimento dell'abitazione nei casi di fragilità economica e sociale, con particolare riferimento allo sviluppo di misure di sostegno alla povertà abitativa che si riscontra fortemente in alcune aree di indigenza presenti nei servizi abitativi pubblici le cui spese generali fanno emergere, tra l'altro, il problema della correlata povertà energetica;
  - intende sostenere l'accesso e il mantenimento dell'abitazione e accertare la difficoltà economica dei nuclei abitativi e, dall'altra, assicurare il supporto attraverso percorsi di presa in carico da parte dei servizi sociali o mediante le azioni di accompagnamento descritte nella sopracitata azione K.1;

**CONSIDERATO** che la sopracitata d.g.r. 1691/2023 stabilisce di demandare a successivi provvedimenti della competente dirigenza della U.O Programmi per l'offerta abitativa della



## Regione Lombardia

Direzione Generale Casa e Housing sociale lo svolgimento di tutte le attività necessarie per l'attuazione dei "Modelli di servizi territoriali integrati per l'attivazione sociale e il potenziamento di servizi di accompagnamento all'abitare di persone in condizioni di vulnerabilità";

**RITENUTO**, per quanto sopra specificato, necessario:

- approvare l'Avviso pubblico (Allegato A) "Modelli di servizi territoriali integrati per l'attivazione sociale e il potenziamento di servizi di accompagnamento all'abitare di persone in condizioni di vulnerabilità", in attuazione della sopracitata d.g.r. 1691/2023, nonché la relativa modulistica, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:
  - Allegato 1 Domanda Accesso Contributo
  - Allegato 2 Scheda Progetto
  - Allegato 2 bis Descrizione Progetto
  - Allegato 3 Scheda Piano Conti K.1
  - Allegato 4 Scheda Piano Conti L.1
  - Allegato 5 Incarico Sottoscrizione Procura Ente Beneficiario
  - Allegato 6 Atto di adesione e Avvio delle attività
  - Allegato 7 Richiesta anticipo Linea 1 – Azione K.1
  - Allegato 8 Richiesta anticipo Linea 2 – Azione L.1
  - Allegato 9 Dichiarazione finale di spesa Linea 1 - Azione K.1
  - Allegato 10 Relazione finale Linea 1 - Azione K.1
  - Allegato 11 Richiesta saldo finale Linea 1 - Azione K.1
  - Allegato 12 Dichiarazione finale di spesa e richiesta saldo Linea 2 - Azione L.1
  - Allegato 13 Domanda Iscrizione Interventi FSE +
  - Informativa Trattamento Dati Personali
  - Accesso Atti
  - Informativa Firma elettronica
  - Dichiarazione consenso al contributo (per destinatari L.1);
- approvare l'Allegato B "Elenco dei potenziali beneficiari";
- stabilire che la copertura dell'Avviso, pari a euro 70.700.000,00, è garantita sul bilancio pluriennale 2024/2026, a valere sul PR FSE+ 2021-2027, Priorità 3. Inclusione sociale, ESO4.11 (Azione K.1) e ESO4.12 (Azione L.1), sui capitoli e per gli importi riepilogati nelle seguenti tabelle:



## Regione Lombardia

azione	Capitoli di spesa	2024	2025	2026
K1	12.06.104.15700	1.143.000,00€	-	1.143.000,00€
K1	12.06.104.15701	2.540.000,00€	-	2.540.000,00€
K1	12.06.104.15702	2.667.000,00€	-	2.667.000,00€
Totale K1		<b>6.350.000,00 €</b>	-	<b>6.350.000,00 €</b>
azione	Capitoli di spesa	2024	2025	2026
L1	12.06.104.15700	3.480.000,00€	3.480.000,00€	3.480.000,00€
L1	12.06.104.15701	7.733.333,00€	7.733.333,00€	7.733.334,00€
L1	12.06.104.15702	8.120.000,00€	8.120.000,00€	8.120.000,00€
Totale L1		<b>19.333.333,00€</b>	<b>19.333.333,00€</b>	<b>19.333.334,00€</b>

### CONSIDERATO che:

- i destinatari degli interventi sono solo persone fisiche, residenti in Lombardia, nei quartieri ERP oggetto delle iniziative finanziate;
- i beneficiari sono soggetti pubblici locali ed economici (Comuni e ALER);
- con l'avviso pubblico non si intende finanziare nemmeno potenzialmente attività economiche, in quanto le iniziative proposte garantiscono che quanto rendicontato riguarda l'attività istituzionale di gestione sociale prevista dalla l.r. 16/2016 e nessun contributo pubblico può essere rivolto ad imprese che partecipano a dette azioni di gestione sociale per lo svolgimento della loro attività imprenditoriale;
- l'intervento ha una finalità sociale e ha una rilevanza locale, essendo finalizzato alla riqualificazione dei quartieri oggetto delle iniziative;

**RILEVATO**, per quanto sopra considerato, che la presente misura non ha rilevanza ai fini dell'applicazione della normativa sugli Aiuti di Stato, e non vengono, neppure indirettamente, finanziate attività economiche, caratteristiche basate sul principio di solidarietà di cui al paragrafo 2.3 della Comunicazione Europea sulla nozione di Aiuti di Stato di cui all'articolo 107, paragrafo 1, del trattato sul funzionamento dell'Unione Europea (2016/C 262/01);

**VISTA** la comunicazione del 9 aprile 2024 della Direzione competente in materia di Semplificazione, in merito alla verifica preventiva di conformità del bando di cui all'Allegato G alla d.g.r. n. 6642 del 29 maggio 2017 e s.m.i.;

**ACQUISITO** nella seduta del 12 settembre 2023 il parere del Comitato di Valutazione Aiuti di Stato di cui all'Allegato B della d.g.r. 11 ottobre 2021 n. 5371 e decreto del Segretario Generale n. 15026/2021;



## Regione Lombardia

**VISTA** l'informativa del Comitato di Coordinamento della Programmazione europea in data 10 aprile 2024;

**PRESO ATTO** del parere favorevole dell'Autorità di gestione PR FSE + 2021-2027 di cui alla nota prot. U1.2024.0010531 del 16 aprile 2024;

**VISTI** gli articoli 26 e 27 del decreto legislativo n. 33 del 14 marzo 2013 che dispongono la pubblicità sul sito istituzionale delle pubbliche amministrazioni dei dati attinenti alla concessione di sovvenzioni, contributi, sussidi e attribuzione di vantaggi economici a persone ed enti pubblici e privati;

**VISTA** la l.r. 31 marzo 1978, n. 34 e s.m.i., nonché il Regolamento di contabilità, la l.r. 8 agosto 2024, n. 14 "Assestamento al Bilancio 2024/2026 con modifiche di leggi regionali";

**VISTA** la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 "Testo unico in materia di Organizzazione e Personale", e i provvedimenti organizzativi della XII legislatura;

### DECRETA

1. di approvare l'Avviso pubblico (Allegato A) *"Modelli di servizi territoriali integrati per l'attivazione sociale e il potenziamento di servizi di accompagnamento all'abitare di persone in condizioni di vulnerabilità"* e la relativa modulistica, parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:
  - Allegato 1 Domanda Accesso Contributo
  - Allegato 2 Scheda Progetto
  - Allegato 2 bis Descrizione Progetto
  - Allegato 3 Scheda Piano Conti K.1
  - Allegato 4 Scheda Piano Conti L.1
  - Allegato 5 Incarico Sottoscrizione Procura Ente Beneficiario
  - Allegato 6 Atto di adesione e Avvio delle attività
  - Allegato 7 Richiesta anticipo Linea 1 – Azione K.1
  - Allegato 8 Richiesta anticipo Linea 2 – Azione L.1
  - Allegato 9 Dichiarazione finale di spesa Linea 1 - Azione K.1
  - Allegato 10 Relazione finale Linea 1 - Azione K.1
  - Allegato 11 Richiesta saldo finale Linea 1 - Azione K.1
  - Allegato 12 Dichiarazione finale di spesa e richiesta saldo Linea 2 - Azione L.1
  - Allegato 13 Domanda Iscrizione Interventi FSE +



## Regione Lombardia

- Informativa Trattamento Dati Personali
  - Accesso Atti
  - Informativa Firma elettronica
  - Dichiarazione consenso al contributo (per destinatari L.1);
2. di approvare l'Allegato B "Elenco dei potenziali beneficiari", quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
  3. di stabilire che la copertura dell'Avviso, pari a euro 70.700.000,00, è garantita sul bilancio pluriennale 2024/2026, a valere sul PR FSE+ 2021-2027, Priorità 3. Inclusione sociale, ESO4.11 (Azione K.1) e ESO4.12 (Azione L.1), sui capitoli e per gli importi riepilogati nelle seguenti tabelle:

<b>azione</b>	<b>Capitoli di spesa</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
K1	12.06.104.15700	1.143.000,00€		1.143.000,00€
K1	12.06.104.15701	2.540.000,00€		2.540.000,00€
K1	12.06.104.15702	2.667.000,00€		2.667.000,00€
Totale K1		<b>6.350.000,00 €</b>		<b>6.350.000,00 €</b>
<b>azione</b>	<b>Capitoli di spesa</b>	<b>2024</b>	<b>2025</b>	<b>2026</b>
L1	12.06.104.15700	3.480.000,00€	3.480.000,00€	3.480.000,00€
L1	12.06.104.15701	7.733.333,00€	7.733.333,00€	7.733.334,00€
L1	12.06.104.15702	8.120.000,00€	8.120.000,00€	8.120.000,00€
Totale L1		<b>19.333.333,00€</b>	<b>19.333.333,00€</b>	<b>19.333.334,00€</b>

4. di demandare a successivi provvedimenti dirigenziali della Direzione Generale Casa e Housing sociale lo svolgimento di tutte le attività necessarie per l'attuazione del presente Avviso;
5. di attestare che, contestualmente alla data di adozione del presente atto, si provvede alla pubblicazione di cui agli artt. 26 e 27 del d.lgs. 33/2013;
6. di disporre la pubblicazione del presente provvedimento, dell'Allegato A e dell'Allegato B sul Bollettino ufficiale della Regione Lombardia (BURL) e, unitamente ai relativi ulteriori allegati (Allegato 1, Allegato 2, Allegato 2bis, Allegato 3, Allegato 4, Allegato 5, Allegato 6, Allegato 7, Allegato 8, Allegato 9, Allegato 10, Allegato 11, Allegato 12, Allegato 13, Informativa Trattamento Dati Personali, Accesso Atti, Informativa Firma elettronica e Dichiarazione



## Regione Lombardia

consenso al contributo) sulla piattaforma informativa Bandi e Servizi - [www.bandiregione.lombardia.it](http://www.bandiregione.lombardia.it) e sul sito istituzionale di Regione Lombardia.

La Dirigente  
IMMACOLATA VANACORE

Atto firmato digitalmente ai sensi delle vigenti disposizioni di legge.