



Regione Lombardia

PRESIDENZA - AREA FINANZA - COORDINAMENTO DEGLI UFFICI TERRITORIALI REGIONALI
UFFICIO TERRITORIALE DELLA MONTAGNA

LAVORI: INTERVENTO DI MANUTENZIONE URGENTE CON COMPENSAZIONE DI MATERIALE INERTE PER IL RIPRISTINO DELLA SEZIONE IDRAULICA E INALVEAMENTO DEL TORRENTE CODERA IN LOCALITÀ VARIE IN COMUNE DI NOVATE MEZZOLA (SO)

IMPRESA: EDILMUNTIC S.R.L., con sede legale in Cosio Valtellino, Frazione Regoledo, Via Quadrobbio 37, codice fiscale 00662620145;

CONTRATTO: rep 11511 in data 18.12.2020 registrato a Sondrio il 28.12.2020 serie 2 n. 381;

CIG: 8364249C9E CUP: E13H20000420002

RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Il sottoscritto ing.j. Valentino Castelli, Direttore dei Lavori in epigrafe:

Premesse:

Approvazione del Progetto principale:

il decreto n. 9204 del 29 luglio 2020 a firma del Responsabile Unico del Procedimento con il quale si approva il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di manutenzione urgente con compensazione di materiale inerte per il ripristino della sezione idraulica e inalveamento del torrente Codera in località "Bresciadega" in Comune di Novate Mezzola (SO), Classificazione dei lavori categoria OG8 "Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica", redatto dall'Ufficio Territoriale Regionale Montagna per un importo di finanziamento pari a Euro 95.000,00;

- Lavori	€ 74.340,50-
(di cui importo manodopera € 33.526,05)	
- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso	€ 1.500,00-
TOTALE LAVORI	€75.840,50-
- IVA 22%	€ 16.684,91-
-Incentivi ex Art. 113 D.Lgs 50/2016	€ 1.516,81-
-Assicurazione progettisti e verificatori	€ 400,00-
- Imprevisti (spese indennizzo aree, arrotondamento)	€ 557,78-
TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 19.159,50-
IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO	€ 95.000,00-

Finanziamento del progetto principale:

Importo complessivo di € 75.840,50- costituito da € 74.340,50- per lavori, € 1.500,00- per oneri per la sicurezza ed € 16.684,91- per i.v.a. (22%) che l'intervento trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 11.02.202.8029 del bilancio regionale anno 2020 che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

Incentivi previsti ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 da impegnare con successivo provvedimento in complessivi € 1.516,81-;

Assuntore dei lavori:

Con decreto dirigenziale n. 12521 del 22.10.2020 veniva aggiudicata l'esecuzione dell'appalto di lavori all'impresa EDILMUNTIC S.R.L., con sede legale in Cosio Valtellino, Frazione Regoledo, Via Quadrobbio 37, codice fiscale 00662620145, che ha offerto il

ribasso del 13,41% pari a Euro 9.969,06 sull'importo dei lavori soggetto a ribasso pari a Euro 74.340,50, e quindi un prezzo pari a Euro 64.371,44, oltre a Euro 1.500,00 di oneri per la sicurezza per un totale di Euro 65.871,44 oltre IVA al 22% pari a Euro 14.491,72, per un importo complessivo pari a Euro 80.363,16;

Imprese sub-appaltatrice:

Con decreto dirigenziale n. 621 del 25/01/2021 veniva autorizzato il subappalto all'impresa Barelli Santino & C. s.n.c., con sede legale in Samolaco, Via Overina 18, parte dei lavori categoria OG8 per un importo presunto di Euro 25.000,00 oltre IVA;

Contratto principale:

Il contratto principale venne stipulato in data 18.12.2020 con il n. 11511 di repertorio e registrato a Sondrio in data 28.12.2020 n° 381 serie 2 per l'importo complessivo di € 60.871,44-;

Perizia di variante e suppletiva:

Non prevista in corso d'opera.

Contratto aggiuntivo:

Non prevista in corso d'opera.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Funzioni Responsabile del procedimento:

- con decreto n. 8554 del 13 giugno 2019 della Direzione Generale Enti Locali, Montagna e Piccoli Comuni con il quale è stata nominata la Dott.ssa Adriana Giovanna May quale Responsabile Unico del Procedimento per gli interventi previsti dalla d.g.r. n. 5407 del 18.07.2016;
- vista la l.r. 7 luglio 2008, n. 20 "Testo unico delle leggi regionali in materia di organizzazione e personale" e s.m., nonché i provvedimenti organizzativi della XI legislatura ed in particolare la d.g.r. n. XI/5 del 04/04/2018 "I Provvedimento Organizzativo" con la quale in caso di vacanza temporanea di una posizione dirigenziale, il dirigente sovraordinato assume l'incarico ad interim;
- per quanto sopra a far data del 01 settembre 2021 il dott. Visconti Mauro sostituiva il precedente R.U.P.;

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata da:

- ing. junior. Valentino Castelli nominato progettista e direttore dei lavori con lettera di incarico nota A1.2020.0240611 del 27/07/2020 a firma del DIRETTORE GENERALE DIREZIONE GENERALE ENTI LOCALI, MONTAGNA E PICCOLI COMUNI dott. MAURO VISCONTI;

Il coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione: CASTELLI VALENTINO.

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 18 gennaio 2021 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti giorni 90 naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 18.04.2021.

Sospensione e ripresa dei lavori e proroghe:

Presenti:

- con verbale in data 06 aprile 2021 venivano interrotti i lavori di cui in oggetto;
- con ORDINE DI SERVIZIO n°1 in data 22 marzo 2021 venivano prorogati i lavori di 15 gg;
- con verbale di ripresa in data 26 luglio 2021 i lavori venivano ripresi;

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 20.08.2020 dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 20.08.2021 e pertanto in tempo utile.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi:

Per i lavori contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto non sono occorsi nuovi prezzi.

Lavori in economia:

In corso di esecuzione dei lavori non si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'Impresa, al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

Anticipazione in denaro:

Non sono occorse anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

Variazioni apportate:

Le principali variazioni apportate, entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei lavori, come riportate nell' ORDINE DI SERVIZIO n°1 in data 22 marzo 2021;

Ordini di servizio:

Presenti.

ORDINE DI SERVIZIO n°1 in data 22 marzo 2021, veniva disposto all'impresa:

- di proseguire in aggiunta a quelli previsti in progetto, lo svaso nel tratto sottostante gli attraversamenti, fino alla quota delle soglie esistenti;
- il ripristino del piede dell'arginatura in sx attraverso la posa dei trovanti di maggiore pezzatura provenienti dagli svassi, disponendoli al piede dell'opera per un tratto di 80 metri a monte dell'attraversamento stradale.
- il materiale proveniente dallo scavo verrà compensato con le ore in economia per l'utilizzo dei mezzi (voce elenco prezzi NOL.02 e NOL.03)

Per l'attuazione dell'Ordine di Servizio venivano prorogati i lavori di 15 gg.

Stato finale:

Lo stato finale, presente in atti, è stato redatto dal Direttore e riporta le seguenti annotazioni:

- | | |
|--|--------------------------|
| - Importo dei lavori eseguiti al netto del ribasso: | € 65.861,25 |
| - A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive: | € 60.000,00 |
| - Resta il credito netto dell'Impresa in | € 5.861,25.= (oltre IVA) |

Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- | | |
|---|-------------|
| - Importo netto autorizzato per lavori: | € 65.871,44 |
| - Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale: | € 65.861,25 |
| - Minore spesa di: | € 10,19.= |

Quadro economico finale:

L'importo relativo al Q.E. finale è così ripartito:

Lavori Soggetti a Ribasso:	€ 64.361,25
Somme per l'attuazione dei P.S.C. non soggette a ribasso	€ 1.500,00
<i>Totale lavori da appaltare</i>	€ 65.861,25
I.V.A. (22%)	€ 14.489,48
Incentivo alla progettazione	€ 1.516,81
Imprevisti, Indennizzo aree ecc., economie di progetto	€ 13.132,46
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 29.138,75
Sommano	€ 95.000,00

COMPENSAZIONE LAVORI CON MATERIALE INERTE:

Con decreto dirigenziale n. 13873 del 16.11.2021 è stato concesso una asportazione di materiale a favore della dell'impresa EDILMUNTIC S.R.L., stimata in 6.500,00 mc aventi caratteristiche commerciali, in ragione di un canone di Euro 3,32 al mc, per un importo complessivo pari a Euro 21.580,00, che rimarrà di proprietà dell'aggiudicatario e compensato mediante trattenuta sul pagamento della fattura dei lavori relativa al primo stato di avanzamento approvato con Decreto Dirigenziale 13666 del 13/10/2021.

Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

Assicurazioni Sociali e Previdenziali e Regolarità Contributiva:

Che il D.U.R.C. online attesta la regolarità dell'Impresa Appaltatrice che ha eseguito i lavori.

Avvisi ai creditori:

Come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento dichiarazione, Avviso ai creditori, non risulta che vi siano stati opposizioni da parte di alcuno.

Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento.

Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

VERBALE DI VISITA E RELAZIONE

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta nel giorno 19.10.2020 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa:

1) Sig. ... - Rappresentante/Direttore tecnico dell'Impresa esecutrice

Descrizione dei lavori eseguiti:

Intervento 1: Inalveamento del tratto di alveo posto subito a monte dell'abitato di Bresciadega attraverso la risagomatura del tratto, mediante movimentazione meccanica dei depositi litoidi, con allargamento della sezione idraulica e abbassamento della quota di fondo dell'alveo di magra mediamente per circa 1 con il ripristino delle aree erose e la realizzazione di un'arginatura in sx a difesa dell'abitato;

Intervento 2: Ripristino della capacità accumulo della Briglia in località Castello consistente nell'asportazione del materiale presente al suo interno.

Intervento 3: Ripristino sezione idraulica con svaso e inalveamento alveo in prossimità della foce del Codera;

Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni. Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori, causate dalla crescita della vegetazione avvenuta dal periodo dalla redazione del progetto definitivo/esecutivo alla consegna dei lavori.

Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

Opposizioni e reclami:

Che durante la esecuzione dei lavori non furono arrecati danni di sorta, né occorsero occupazioni permanenti o temporanee di suoli o comunque di proprietà di terzi essendosi i lavori stessi sviluppati su aree di proprietà Demaniali.

Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
 - b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;
 - c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
 - d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
 - e) che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
 - f) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;
 - g) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 65.861,25 è inferiore alle somme autorizzate € 65.871,44 per € 10,19.=;
 - h) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
 - i) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
 - l) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
 - m) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
 - n) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
 - o) che, come risulta dagli atti, dalla dichiarazione degli avvisi ai creditori, non è stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
 - p) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
 - q) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- il sottoscritto Direttore dei lavori:

CERTIFICA

che i lavori sopra descritti ed eseguiti: EDILMUNTIC S.R.L., con sede legale in Cosio Valtellino, Frazione Regoledo, Via Quadrobbio 37, codice fiscale 00662620145, sono stati

regolarmente eseguiti in conformità dei succitati patti contrattuali, e trovano piena rispondenza alle registrazioni contabili;

C O N F E R M A

che l'impresa è creditrice di €uro 5.861,25.= (oltre IVA) a saldo dei lavori stessi, salvo la superiore approvazione del presente atto.

Sondrio, lì 29.10.21

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI
ing.j. Valentino Castelli

IL DIRIGENTE/RUP
Dott. Mauro Visconti

Il documento originale firmato è agli atti dell'Ufficio Territoriale Regionale Montagna