



## Regione Lombardia

PRESIDENZA - AREA FINANZA - COORDINAMENTO DEGLI UFFICI TERRITORIALI REGIONALI  
UFFICIO TERRITORIALE DELLA MONTAGNA

LAVORI: INTERVENTO DI MANUTENZIONE URGENTE DI SISTEMAZIONE IDRAULICA A SEGUITO DEGLI EVENTI DI GIUGNO 2019 DEI TORRENTI VALFEBBRARO E SCALCOGGIA NEL COMUNE DI MADESIMO (SO)

IMPRESA: RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE GS OPERE EDILI S.R.L.", con sede in Montemezzo, in via Piazzolo c.f./p.i. 02955010133 e COSTRUZIONI CERRI S.R.L.", con sede in Talamona, in via Fortunato n. 486, c.f./p.i. n. 00657410148;

CONTRATTO: rep. N. 11509 del 18.12.2020 registrato a Sondrio in data 28.12.2020;

\*\*\*\*\*

### RELAZIONE SUL CONTO FINALE E CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

\*\*\*\*\*

Il sottoscritto ing.j. Valentino Castelli, Direttore dei Lavori in epigrafe:

Premesse:

Approvazione del Progetto principale:

il decreto n. 9203 del 29 luglio 2020 a firma del Responsabile Unico del Procedimento con il quale si approva il progetto definitivo/esecutivo dell'intervento di manutenzione urgente di sistemazione idraulica a seguito degli eventi di giugno 2019 dei torrenti Valfebbro e Scalcoggia nel Comune di Madesimo (SO), Classificazione dei lavori categoria OG8 "Opere fluviali, di difesa, di sistemazione idraulica e di bonifica", redatto dall'Ufficio Territoriale Regionale Montagna per un importo di finanziamento pari a Euro 95.000,00;-

Lavori € 73.403,47-

(di cui importo manodopera € 21.042,94)

- Oneri di sicurezza non soggetti a ribasso € 2.500,00-

TOTALE LAVORI € 75.903,47-

- IVA 22% € 16.698,76-

-Incentivi ex Art. 113 D.Lgs 50/2016 € 1.518,07-

-Assicurazione progettisti e verificatori € 400,00-

- Imprevisti (spese indennizzo aree, arrotondamento) € 479,70-

TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE € 19.096,53-

IMPORTO TOTALE DEL PROGETTO € 95.000,00-

Finanziamento del progetto principale:

Importo complessivo di € 75.903,47- costituito da € 73.403,47- per lavori, € 2.500,00- per oneri per la sicurezza ed € 16.698,76- per i.v.a. (22%) che l'intervento trova copertura finanziaria sul capitolo di spesa 11.02.202.8029 del bilancio regionale anno 2020 che presenta la necessaria disponibilità finanziaria;

Incentivi previsti ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs n. 50/2016 da impegnare con successivo provvedimento in complessivi € 1.518,07-;

Assuntore dei lavori:

Con decreto dirigenziale n. 11618 del 05.10.2020 veniva aggiudicata l'esecuzione dell'appalto di lavori all'impresa GS OPERE EDILI S.R.L., con sede legale in Montemezzo, costituendo Raggruppamento temporaneo di imprese GS OPERE EDILI S.r.l.-COSTRUZIONI CERRI S.r.l, che ha offerto il ribasso del 21,18% pari a Euro 15.546,85 sull'importo dei lavori

soggetto a ribasso pari a Euro 73.403,47, e quindi un prezzo pari a Euro 57.856,62, oltre a Euro 2.500,00 di oneri per la sicurezza, per un totale di Euro 60.356,62, oltre IVA al 22% pari a Euro 13.278,46, per un importo complessivo pari a Euro 73.635,08;

Raggruppamento temporaneo di imprese ripartito in:

- GS OPERE EDILI S.r.l., impresa Capogruppo-Mandataria, per una quota pari al 51% del totale complessivo dei lavori;
- COSTRUZIONI CERRI S.r.l., impresa Mandante, per una quota pari al 49% del totale complessivo dei lavori;

Imprese sub-appaltatrice:

Non presente;

Contratto principale:

Il contratto principale venne stipulato in data 18.12.2020 con il n. 11509 di repertorio e registrato a Sondrio in data 28.12.20 n° 40 serie 2 per l'importo complessivo di € 60.356,62-;

Perizia di variante e suppletiva:

Non prevista in corso d'opera.

Contratto aggiuntivo:

Non prevista in corso d'opera.

Responsabile del procedimento, Direttore dei lavori e Coordinatore della sicurezza:

Funzioni Responsabile del procedimento:

- con decreto n. 8554 del 13 giugno 2019 della Direzione Generale Enti Locali, Montagna e Piccoli Comuni con il quale è stata nominata la Dott.ssa Adriana Giovanna May quale Responsabile Unico del Procedimento per gli interventi previsti dalla d.g.r. n. 5407 del 18.07.2016;

I lavori vennero diretti per tutta la loro durata da:

- ing. junior. Valentino Castelli nominato progettista e direttore dei lavori con lettera di incarico nota A1.2020.0240606 del 27/07/2020 a firma del DIRETTORE GENERALE DIREZIONE GENERALE ENTI LOCALI, MONTAGNA E PICCOLI COMUNI dott. MAURO VISCONTI;

Il coordinatore per la sicurezza nella fase di esecuzione: non previsto.

Consegna dei lavori:

I lavori furono consegnati il giorno 16.10.2020 come da verbale in pari data firmato senza riserve da parte dell'Impresa.

Tempo utile per l'esecuzione dei lavori:

Per l'esecuzione dei lavori vennero stabiliti giorni 90 naturali consecutivi decorrenti dal verbale di consegna.

Il termine utile per l'esecuzione dei lavori scadeva pertanto il 14.01.2021.

Sospensione e ripresa dei lavori e proroghe:

Non presenti;

Ultimazione dei lavori:

La Direzione dei lavori, con certificato in data 01.12.2020 dichiarava ultimati i lavori medesimi in data 01.12.2020 e pertanto in tempo utile.

Danni di forza maggiore:

Durante l'esecuzione dei lavori non avvennero danni di forza maggiore.

Verbali di nuovi prezzi:

Per i lavori contemplati nell'elenco dei prezzi di contratto non sono occorsi nuovi prezzi.

Lavori in economia:

In corso di esecuzione dei lavori non si sono rese necessarie alcune prestazioni di mano d'opera e di materiali da parte dell'Impresa, al di fuori di quelle formanti oggetto dell'appalto.

Anticipazione in denaro:

Non sono occorse anticipazioni in denaro.

Andamento dei lavori:

I lavori si sono svolti in conformità alle norme contrattuali, alle previsioni di progetto, alle perizie suppletive e agli ordini e disposizioni del Direttore dei lavori.

#### Variazioni apportate:

Le principali variazioni apportate, entro i limiti dei poteri discrezionali della Direzione dei lavori, in particolare l'intervento sul torrente Scalcoggia (Intervento F) che consisteva in uno svasso diffuso lungo l'alveo è stato eseguito dall'Amministrazione Comunale di Madesimo in un precedente intervento. L'economie derivanti sono state integrate per l'intervento C-D (Formazione di una contro briglia, a valle della briglia esistente), in particolare si è consolidata la sponda in dx a valle della controbriglia;

#### Ordini di servizio:

Non presenti.

#### Stato finale:

Lo stato finale, presente in atti, è stato redatto dal Direttore e riporta le seguenti annotazioni:

- Importo dei lavori eseguiti al netto del ribasso:	€ 60.356,45
- A dedurre gli acconti corrisposti all'Impresa per complessive:	€ 54.000,00
- Resta il credito netto dell'Impresa in	€ 6.356,45.= (oltre IVA)

#### Confronto fra la somma autorizzata e quella spesa:

- Importo netto autorizzato per lavori:	€ 60.356,62
- Importo netto dei lavori eseguiti, risultante dallo stato finale:	€ 60.356,45
- Minore spesa di:	€ 0,17.=

#### Quadro economico finale:

L'importo relativo al Q.E. finale è così ripartito:

Lavori Soggetti a Ribasso:	€ 57.856,62
Somme per l'attuazione dei P.S.C. non soggette a ribasso	€ 2.500,00
<i>Totale lavori da appaltare</i>	€ 60.356,45
I.V.A. (22%)	€ 13.278,42
Incentivo alla progettazione	€ 1.518,07
Imprevisti, Indennizzo aree ecc., economie di progetto	€ 19.847,06
<i>Totale somme a disposizione</i>	€ 34.643,55
Sommano	€ 95.000,00

#### Infortuni in corso di lavoro:

Durante il corso dei lavori non risulta essersi verificato alcun infortunio di rilievo.

#### Assicurazioni Sociali e Previdenziali e Regolarità Contributiva:

Che il D.U.R.C. online attesta la regolarità dell'Impresa Appaltatrice che ha eseguito i lavori.

#### Avvisi ai creditori:

Come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento dichiarazione, Avviso ai creditori, non risulta che vi siano stati opposizioni da parte di alcuno.

#### Cessioni di credito da parte dell'Impresa:

Non risulta che l'Impresa abbia ceduto l'importo dei crediti, né rilasciato procure o deleghe a favore di terzi per la riscossione dei mandati di pagamento relativi ai lavori in questione e che esistano atti impeditivi di altro genere, come attesta la dichiarazione in atti del Responsabile del procedimento.

#### Riserve dell'Impresa:

L'Impresa ha firmato tutti gli atti contabili senza inserire riserve di sorta.

## **VERBALE DI VISITA E RELAZIONE**

La visita di verifica della regolare esecuzione dei lavori è stata fatta nel giorno 19.10.2020 e oltre al sottoscritto Direttore dei lavori sono intervenuti alla stessa:

1) Sig. ... - Rappresentante dell'Impresa esecutrice

#### Descrizione dei lavori eseguiti:

Intervento A-E: Risagomatura della briglia selettiva e del tratto confluenza con torrente Liro con ritombamento presso l'area di intervento;

Intervento B: Sottomurazione con dado di fondazione in cls del tratto della briglia e sponda dx erosa;

Intervento C-D: Formazione di una contro briglia, a valle della briglia esistente;

#### Risultati della visita di collaudo:

Con la scorta del progetto, delle perizie suppletive e dei documenti contabili, il sottoscritto Direttore dei lavori, con gli altri intervenuti alla visita, ha effettuato un esame generale dei lavori e sono stati eseguiti i seguenti riscontri, accertamenti, verifiche, controlli, misurazioni. Per le parti non più ispezionabili, di difficile ispezione o non potute controllare, l'Impresa ha assicurato, a seguito di esplicita richiesta verbale del sottoscritto, la perfetta esecuzione secondo le prescrizioni contrattuali e la loro regolare contabilizzazione ed in particolare l'Impresa, per gli effetti dell'art. 1667 del codice civile, ha dichiarato non esservi difformità o vizi.

#### Confronto tra le previsioni progettuali ed i lavori eseguiti:

Dal confronto delle singole categorie di lavoro previste in progetto e nelle perizie con quelle effettivamente eseguite, si sono riscontrate modeste variazioni quantitative rientranti nei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori, causate dalla crescita della vegetazione avvenuta dal periodo dalla redazione del progetto definitivo/esecutivo alla consegna dei lavori.

#### Penale per il ritardo:

Come risulta dalle premesse, non è stata applicata dal Responsabile del procedimento alcuna penale.

#### Opposizioni e reclami:

Che durante la esecuzione dei lavori non furono arrecati danni di sorta, né occorsero occupazioni permanenti o temporanee di suoli o comunque di proprietà di terzi essendosi i lavori stessi sviluppati su aree di proprietà Demaniali.

#### Osservanza delle prescrizioni:

Da quando si è potuto riscontrare ed accertare con le suddette verifiche, controlli, misurazioni, accertamenti e saggi, si è tratta la convinzione che le opere eseguite corrispondono, in tutto e per tutto, alle prescrizioni contrattuali; che nella loro esecuzione sono stati impiegati materiali idonei e seguite le modalità specificate nel capitolato speciale di appalto; che la lavorazione è stata condotta a regola d'arte ed infine che esiste la precisa rispondenza, agli effetti contabili, tra le opere eseguite e le registrazioni nel libretto delle misure, nel registro di contabilità e nello stato finale.

## **CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE**

Ciò premesso,

Considerato l'intero svolgimento dell'appalto riassunto nelle premesse da cui risulta:

- a) che i lavori sono stati eseguiti secondo il progetto e le varianti approvate salvo lievi modifiche entro i limiti dei poteri discrezionali della direzione tecnica dei lavori;
- b) che i lavori stessi sono stati eseguiti a regola d'arte, con buoni materiali e idonei magisteri, salvo i notati difetti e manchevolezze che non sono pregiudizievoli alla stabilità e funzionalità dell'opera per i quali sono state apportate congrue detrazioni;
- c) che per quanto non è stato possibile ispezionare o di difficile ispezione l'Impresa ha in particolare dichiarato, agli effetti dell'art. 1667 del codice civile, non esservi difformità o vizi oltre quelli notati;
- d) che per quanto è stato possibile riscontrare, le notazioni contabili corrispondono, per dimensioni, forma, quantità e qualità dei materiali, allo stato di fatto delle opere, salvo le correzioni debitamente apportate al conto finale;
- e) che sul conto finale non è stata applicata alcuna penale;
- f) che nulla si ha da osservare sul verbale di danni di forza maggiore;

- g) che l'ammontare dei lavori contabilizzati al netto nel conto finale di € 60.356,45 è inferiore alle somme autorizzate € 60.356,62 per € 0,17.=-;
- h) che l'Impresa ha ottemperato all'obbligo delle assicurazioni degli operai contro gli infortuni sul lavoro e tutti gli oneri contributivi e previdenziali richiesti dalle vigenti disposizioni;
- i) che i lavori sono stati compiuti entro il periodo contrattuale, tenendo conto delle sospensioni regolarmente verbalizzate e delle proroghe autorizzate e concesse;
- l) che le prestazioni di materiali e di mano d'opera riguardano lavori che in effetti non erano suscettibili di pratica valutazione a misura e sono state ad ogni modo contenute nello stretto necessario indispensabile e risultano inoltre commisurate all'entità dei lavori stessi;
- m) che i prezzi applicati sono quelli di contratto o successivamente concordati ed approvati;
- n) che non risultano cessioni di credito da parte dell'Impresa né procure o deleghe a favore di terzi e non risultano altresì notificati atti impeditivi al pagamento da parte di terzi;
- o) che, come risulta dagli atti, dalla dichiarazione degli avvisi ai creditori, non è stato presentato reclamo od opposizione di sorta;
- p) che l'Impresa ha ottemperato a tutti gli obblighi derivanti dal contratto ed agli ordini e disposizioni date dalla Direzione dei lavori durante il corso di essi;
- q) che l'Impresa ha firmato la contabilità finale senza riserva;
- il sottoscritto Direttore dei lavori:

### **CERTIFICA**

che i lavori sopra descritti ed eseguiti: dal RAGGRUPPAMENTO TEMPORANEO DI IMPRESE GS OPERE EDILI S.R.L.", con sede in Montemezzo, in via Piazzolo c.f./p.i. 02955010133 e COSTRUZIONI CERRI S.R.L.", con sede in Talamona, in via Fortunato n. 486, c.f./p.i. n. 00657410148, sono stati regolarmente eseguiti in conformità dei succitati patti contrattuali, e trovano piena rispondenza alle registrazioni contabili;

### **CONFERMA**

che l'impresa è creditrice di €uro 6.356,45.= (oltre IVA)  
ripartiti per:  
GS OPERE EDILI S.r.l. (51 %): €uro 3.241,79.= (oltre IVA)  
COSTRUZIONI CERRI S.r.l. (49 %): €uro 3.114,66.= (oltre IVA)  
a saldo dei lavori stessi, salvo la superiore approvazione del presente atto.

Sondrio, lì 12.05.21

L'IMPRESA

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
ing.j. Valentino Castelli

IL DIRIGENTE/RUP  
Dott.ssa Adriana May

*Il documento originale firmato è agli atti dell'Ufficio Territoriale Regionale Montagna*